

Zadanie inwestycyjne pn. „*Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice*” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

## Załącznik Nr 2 do SWZ

### Projekt umowy

(Znak postępowania: IR.271.4.2022)

### Umowa Nr IR.272. ... .2022

zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych w dniu ..... r.,

pomiędzy:

**Gminą Ostrówek** z siedzibą Ostrówek-Kolonia 32, 21-102 Ostrówek, województwo lubelskie

NIP: 7141891298, REGON: 431019974

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

którą reprezentuje:

**Pan Tomasz Piecak** – Wójt Gminy Ostrówek

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ostrówek – **Pani Małgorzaty Karasek**

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. ...., ..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>1</sup>/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy<sup>2</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem** ....., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. .... (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy<sup>3</sup>, wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści:

### Definicje

Strony przyjmują następujące rozumienie pojęć użytych w umowie:

<sup>1</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

- a) **Inwestycja** – zadanie inwestycyjne objęte przedmiotem zamówienia publicznego którego zakres określono w § 1 umowy
- b) **Okno płatnicze** – dzień roboczy, w którym BGK wykonuje dyspozycje płatnicze składane w ramach Programu po weryfikacji wniosków o wypłatę, składanych przez beneficjentów Programu co najmniej na 7 dni roboczych przed datą danego okna płatniczego. W każdym miesiącu kalendarzowym dostępne są dwa okna płatnicze. Kalendarz okien płatniczych ogłaszany jest na stronie internetowej BGK;
- c) **Program** – Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych ustanowiony Uchwałą RM
- d) **Uchwała RM** - uchwała Rady Ministrów Nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych;
- e) **Regulamin BGK** – regulamin, o którym mowa w § 10 uchwały RM, określający szczegółowy tryb i sposób składania wniosków o dofinansowanie z Programu, wydawania wstępnych promes i promes, w tym wzory dokumentów, wydanym przez Bank Gospodarstwa Krajowego i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów (ogłoszony na stronach internetowych Kancelarii Prezesa Rady Ministrów([gov.pl/premier](http://gov.pl/premier)) oraz BGK ([www.bgk.pl](http://www.bgk.pl).)
- f) **Promesa** – dokument potwierdzający objęcie Inwestycji dofinansowaniem z Programu oraz zawierający zobowiązanie do przekazania zamawiającemu środków pieniężnych do kwoty nie wyższej niż wskazana w Promesie zgodnie z warunkami Promesy, udzielana przez BGK zgodnie z art. 69a ust. 1 Ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw;
- g) **BGK** – Bank Gospodarstwa Krajowego
- h) **Strona internetowa BGK** – strona internetowa BGK, na której zamieszczane są informacje i ogłoszenia związane z Programem oraz Regulamin BGK, w tym wzory i formularzy dokumentów; adres strony: [www.bgk.pl](http://www.bgk.pl).
- i) **STWiORB** - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 3 umowy.

### Oświadczenia stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład „Program Inwestycji Strategicznych”.

Zadanie inwestycyjne pn. „**Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice**” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

3. Zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w:
  - a) Uchwale RM;
  - b) Regulaminie BGK.
4. Strony oświadczają, że będą świadomymi treści dokumentów wskazanych w ust. 3 lit a) i b) godzą się na zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust. 3 lit a) i b).
5. Strony oświadczają, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w ust. 3 lit a) i b) załącznika do uchwały RM.
6. Działając na podstawie § 7 ust. 5 uchwały RM strony ustalają, że wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę lub wypłaty dofinansowania z Programu w ramach udzielonej wstępnej Promesy, a wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki, niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowanie inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia lub jego części.

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą: „**Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice**” obejmujące także wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie budowy wskazanej drogi gminnej.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wykonanie prac budowlanych w zakresie budowy drogi gminnej, w tym:
  - 1) Opracowanie Dokumentacji Projektowej zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym – dalej PFU (zał. Nr 1 do SWZ) zawierającej:
    - a) projekt budowlany opracowany zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - w formie papierowej (5 egzemplarzy) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (1 egzemplarz);
    - b) kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra

- Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym - w formie papierowej (1 egz.) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (1 egz.);
- c) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w formie papierowej (2 egzemplarze) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (1 egzemplarz).
- 2) uzyskanie wymaganych prawem decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń Dokumentacji Projektowej dla planowanego przedsięwzięcia; a także wykonanie niezbędnych ekspertyz i opinii oraz uzyskanie niezbędnych odstępstw od obowiązujących przepisów;
- 3) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę;
- 4) wykonanie prac budowlanych na podstawie wykonanej Dokumentacji Projektowej opracowanej zgodnie z PFU w tym:
- a) roboty przygotowawcze;
- b) roboty ziemne;
- c) podbudowy;
- d) nawierzchnie;
- e) roboty wykończeniowe.
- 5) wykonanie obsługi geodezyjnej; w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej – w formie papierowej (1 egzemplarz) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (1 egzemplarz);
- 6) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w imieniu Zamawiającego – o ile dotyczy.
3. Wersja elektroniczna Dokumentacji Projektowej powinna zostać opracowana w wersji nieedytowalnej z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:
- 1) rysunki, schematy, diagramy – w formacie jpg lub png lub pdf,
- 2) opisy, zestawienia, kosztorysy, specyfikacje – w formacie pdf.
4. Szczegółowy zakres Dokumentacji Projektowej określa PFU.
5. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych o którym mowa w ust. 2 pkt 4 określają:
- 1) wykonana Dokumentacja Projektowa,
- 2) wykonane specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),

- 3) wykonane przedmiary robót.
6. Wynagrodzenie wykonawcy ma charakter ryczału, który stanowi ekwiwalent świadczenia wykonawcy opisanego w PFU (zakres projektowania) oraz wykonanej Dokumentacji Projektowej wskazanej w ust. 3 oraz umowy (zakres realizacji robót).
  7. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową i wpłynię to na niezadowalającą jakość robót budowlanych, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy wykonane będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.
  8. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

### **§ 1a**

#### **Dokumentacja projektowa**

1. Opracowanie Dokumentacji Projektowej winno być wykonane zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w dniu wydania jej Zamawiającemu.
2. Wykonawca, przy opracowywaniu Dokumentacji Projektowej, zobowiązuje się:
  - 1) zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,
  - 2) ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji Dokumentacji Projektowej decyzje, uzgodnienia i opinie,
  - 3) opracować Dokumentację Projektową kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójnej i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne uzgodnienia,
  - 4) przedstawiającej rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, opinii, zatwierdzeń i innych dokumentów koniecznych do realizacji robót budowlanych.
4. W ramach wykonywania obowiązków z niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania przez autora Dokumentacji Projektowej („Projektanta”) podstawowych obowiązków wynikających z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj.: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), a ponadto do zapewnienia wykonywania przez Projektanta w szczególności

Zadanie inwestycyjne pn. „*Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice*” dofinansowane ze środków *Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych*

---

następujących czynności:

- 1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem,
  - 2) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie projektu,
  - 3) uzgadniania z zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy,
  - 4) udziału w odbiorze inwestycji,
  - 5) udzielania stosownych porad i wskazówek oraz bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych,
  - 6) w przypadku wystąpienia konieczności dokonywania zmian w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszej umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy lub Projektanta – dokonywanie stosownych zmian.
5. Wykonywane przez Wykonawcę czynności wskazane w ust. 4 nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu.
6. Do czasu zakończenia robót budowlanych, Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, zobowiązuje się do dokonywania zmian w Dokumentacji Projektowej koniecznych do realizacji procesu budowlanego, w tym również do dokonywania poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organów wydających decyzje określające przebieg procesu inwestycyjnego w szczególności organów wydających decyzje związane z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
7. Z chwilą wydania Dokumentacji Projektowej, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Dokumentacja Projektowa została utrwalona jak i pełne autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Projektowej na wszystkich polach eksploatacji, w tym w szczególności:
- 1) kopiowanie, zwielokrotnianie Dokumentacji Projektowej, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
  - 2) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
  - 3) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,

Zadanie inwestycyjne pn. „*Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice*” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych

- 4) wykorzystanie Dokumentacji Projektowej do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Dokumentacji Projektowej dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Dokumentację Projektową,
  - 5) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Dokumentację Projektową,
  - 6) Zamawiający ma prawo do zamówienia - bez zgody autora dokumentacji - późniejszych usług projektowania rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, modernizacji, remontu czy też rozbiórki obiektu objętego dokumentacją projektową.
8. Wykonawca oświadcza, że Projektant/Projektanci upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 9 niniejszego paragrafu.
  9. Wykonawca oświadcza, iż Projektant/ Projektanci uczestniczący w opracowywaniu Dokumentacji projektowej, bezterminowo zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej oraz wyraża/ wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej, w szczególności wyraża/ wyrażają zgodę na:
    - 1) wprowadzanie zmian do Dokumentacji Projektowej,
    - 2) wprowadzanie zmian do Dokumentacji Projektowej wynikających z konieczności jej aktualizacji.
    - 3) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
    - 4) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
    - 5) decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
    - 6) decydowanie o rozpowszechnianiu Dokumentacji Projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
    - 7) decydowanie o wykorzystaniu Dokumentacji Projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, wykorzystaniem utworu, funkcjonowaniem obiektu zrealizowanym na podstawie utworu, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
  10. W chwili wydania Dokumentacji Projektowej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
  11. W chwili wydania Dokumentacji Projektowej, Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Dokumentacji Projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

**12. Wykonawca oświadcza, że:**

- 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
  - 2) nabędzie, do dnia przekazania Dokumentacji Projektowej Zamawiającemu, prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, których mowa w ust. 9 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw autorskich od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
- 13.** W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień ust. 7-11 korzystanie z Dokumentacji projektowej przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Dokumentacji projektowej oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.
- 14.** Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
- 15.** W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest również do:
- 1) przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie 3 dni roboczych liczonych od momentu otrzymania wezwania;
  - 2) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach, na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy.

### **§ 1b**

#### **Sposób realizacji robót budowlanych**

1. Wykonawca na własny koszt zabezpieczy teren robót i zapewni organizację zaplecza budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się ponadto w szczególności do:
  - 1) zapewnienia sprawowania kierownictwa robót przez kierownika budowy oraz kierowników branżowych przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy, aż do



końcowego odbioru Przedmiotu umowy i w tym celu zobowiązany jest do wyznaczenia osoby (wskazanej w wykazie osób złożonym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego) posiadającej stosowne uprawnienia, która będzie wykonywała obowiązki kierownika budowy, przewidziane w ustawie Prawo Budowlane i do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej do dnia rozpoczęcia robót, oświadczenia złożonego przez tą osobę o przyjęciu przez nią przedmiotowych obowiązków wraz z dokumentem potwierdzającym posiadanie przez nią stosownych uprawnień; jak również do wskazania kierowników branżowych;

- 2) zapewnienia zasilania terenu budowy w niezbędne media i zapłaty za te media;
- 3) w razie zaistnienia takiej konieczności - do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód na wejście w teren od zarządców infrastruktury technicznej oraz powiadomienia ich o robotach;
- 4) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, ochrony mienia sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich, zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec osób trzecich, które poniosą szkodę w związku z nienależytym wykonaniem obowiązku przez Wykonawcę;
- 5) usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzenia robót, a po zakończeniu robót - doprowadzenia do należytego stanu terenu budowy, a także - w razie korzystania w trakcie realizacji robót z sąsiednich nieruchomości, położonych na trasie przejazdu Wykonawcy do terenu budowy - doprowadzenia ich do stanu poprzedniego;
- 6) zabezpieczenia terenu budowy przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, a w przypadku powstania szkody, niezwłoczne dokonanie jej naprawy;
- 7) wykonania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową;
- 8) zapewnienia kompleksowej obsługi geodezyjnej na etapie realizacji umowy i po jej wykonaniu, w tym wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 9) wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich robót subsydiarnych które zgodnie z wiedzą techniczną są niezbędne do wykonania robót objętych Dokumentacją Projektową - nawet w przypadku ich nieujęcia w Dokumentacji Projektowej,
- 10) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

- 11) skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów wymaganych w STWiORB i umowie w tym szczególności: protokołów badań i sprawdzeń (o ile są wymagane w STWiORB), protokołów pomiarów (o ile są wymagane w STWiORB), protokołów odbiorów technicznych (o ile są wymagane w STWiORB), dziennika budowy, inwentaryzacji powykonawczej;
  - 12) uzyskania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, wszelkich uzgodnień pozwoleń, zezwoleń, decyzji i zgód niezbędnych dla wykonania umowy w zakresie w jakim obowiązki te obciążają wykonawcę zgodnie z dokumentacją projektową i STWiORB;
  - 13) informowania - z minimum 5-dniowym wyprzedzeniem - Zamawiającego o działaniach, których podjęcie może spowodować utrudnienia dla społeczności lokalnej, takich jak: przekładanie, odcięcie lub zamknięcie dróg, wodociągów, kanalizacji, elektryczności, gazu lub innych mediów użyteczności publicznej, tymczasowa zmiana organizacji ruchu, transporty ponadnormatywne itp.
  - 14) dokonania – przed rozpoczęciem robót - inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych na placu budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych;
  - 15) utrzymania na własny koszt stałego dostępu do wszystkich nieruchomości położonych na terenach przyległych do placu budowy przez cały okres trwania robót.
3. Wykonawca zabezpieczy interesy osób trzecich oraz użytkowników i właścicieli przyległej zabudowy, naruszone w związku z realizacją umowy w tym:
    - 1) zabezpieczy funkcjonowanie lokali, budynków i nieruchomości przyległych poprzez odpowiednią organizację robót,
    - 2) zastosuje tymczasowe urządzenia zabezpieczające, wraz z wcześniejszym powiadomieniem zainteresowanych,
    - 3) wykona inne roboty i usunie ewentualne szkody, będące skutkiem prowadzonej budowy.
  4. Wykonawca zobowiązany jest wywozić śmieci, odpady materiałowe we własnym zakresie. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca przedstawi, na żądanie, Zamawiającemu potwierdzenie faktu utylizacji odpadów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.
  5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia przedstawicielom Zamawiającego oraz

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

- wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
6. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru końcowego robót, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim.
  7. Wykonawca w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót poinformuje społeczność lokalną w sposób ogólnie przyjęty w miejscach ogólnodostępnych, o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót, zakresie tych robót, z podaniem pełnej nazwy Wykonawcy wraz z adresem jego siedziby, imienia i nazwiska kierownika robót oraz numerów telefonów kontaktowych.
  8. Roboty wykonywane będą z materiałów Wykonawcy. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
  9. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
    - 1) zapewni objęcie kierownictwa robót przez kierownika robót,
    - 2) urządzi plac i zaplecze budowy,
    - 3) prowadzi dokumentację robót (w tym: dziennik budowy, protokoły odbioru robót, protokoły z narad, protokoły nadzorów autorskich, korespondencję),
    - 4) utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy.
  10. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Inspektorowi nadzoru każdorazowo na jego wezwanie - wyników badań i pomiarów zgodnych z obowiązującymi ustawami, normami, specyfikacjami dla poszczególnych robót w zakresie wynikającym z Dokumentacji Projektowej w szczególności STWIORB.
  11. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Inspektora nadzoru dla materiałów przeznaczonych do wbudowania, przed ich wbudowaniem, na podstawie przedstawionych atestów i świadectw jakości.
  12. Wykonawca zapewni upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego dostęp do wszelkich dokumentów związanych z robotami budowlanymi, w szczególności Wykonawca umożliwi Zamawiającemu dostęp do dokumentacji dotyczącej rozliczeń z podwykonawcami.

## § 2

### Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie do 12 miesięcy od podpisania umowy tj. do dnia ..... przy czym:
  - 1) **etap 1:** obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji niezbędnych do rozpoczęcia robót – w terminie **do 8 miesięcy od dnia podpisania umowy**

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

- 2) **etap 2 - końcowy:** wykonanie robót budowlanych w terminie do **12 miesięcy od dnia podpisania - za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z Umowy, uznaje się zgłoszenie przez Wykonawcę zakończenia wykonania robót budowlanych.**
2. Za termin wykonania całości zamówienia przez Wykonawcę uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę osiągnięcia gotowości do odbioru wszystkich robót budowlanych.

### § 3

#### Wykonawca i Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy – do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi za wyjątkiem robót w zakresie:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....który zostanie wykonany przy udziale podwykonawcy/ów.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 7 dni w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w § 2 ust. 1 umowy,
  - 3) umowa o podwykonawstwo zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - 4) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w

- szczegółności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
- 5) umowa o podwykonawstwo nie zawiera cen, w tym również cen jednostkowych, z dopuszczeniem utajnienia tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający
  - 6) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zakresu odpowiedzialności za wady, przy czym zastrzega się, aby okres tej odpowiedzialności, nie był krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy za wady wobec Zamawiającego,
  - 7) umowa o podwykonawstwo nie zawiera klauzuli zatrudnienia spełniającej odpowiednio wymagania o których mowa w § 14,
  - 8) w każdym przypadku, gdy umowa kształtuje prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.
4. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3, będzie uważane za jego akceptację.
  5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz usługi transportowe.
  6. Wyłączenia, o których mowa w ust. 5, nie dotyczą również umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 złotych brutto.
  7. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  8. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
  9. Postanowienia, zawarte w ust. 2-8, stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
  10. Postanowienia, zawarte w ust. 2-8, stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
  11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
  12. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców.

Zadanie inwestycyjne pn. „*Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice*” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

13. Powierzenie wykonania części robót budowlanych podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
15. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych, wynikająca z braku podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.
16. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
17. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
18. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
19. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
20. W sytuacji, o której mowa wyżej, ust. 10 stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że przedstawiając projekt zmiany umowy podwykonawczej, Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo przedstawić wyjaśnienia wskazujące sposób ustalenia zakresu dokonywanej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy.

## § 4

### Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) przekazanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU),
  - 2) przekazanie mapy do celów projektowych;
  - 3) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy na czas realizacji przedmiotu zamówienia - w terminie uzgodnionym przez strony,
  - 4) sprawowanie nadzoru inwestorskiego do dnia odbioru robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia,
  - 5) uczestniczenie w spotkaniach roboczych dotyczących przedmiotu umowy, z których zostanie sporządzony protokół przez stronę zwołującą spotkanie;
  - 6) dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłata umówionego wynagrodzenia.
2. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, z zastrzeżeniem ust. 3, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Koszt zagospodarowania odpadów wliczony jest do ceny ryczałtowej.
3. Odpady budowlane, które mogą zostać poddane odzyskowi, w szczególności gruz, beton itp., Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, chyba że Zamawiający postanowi inaczej.
4. W sytuacji określonej w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć odpady w miejsce wskazane przez Zamawiającego, oddalone o nie więcej niż 50 km od miejsca realizacji inwestycji bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami jako warunek dokonania odbioru końcowego realizowanego zamówienia i dokumenty te powinien przedstawić Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego, chyba że obowiązek ich wcześniejszego przedstawienia uzasadniony będzie obowiązującymi przepisami.
6. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach przedmiotowej inwestycji robót, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z robót rozbiórkowych, będą w posiadaniu Wykonawcy.
7. Wytworzone podczas prac rozbiórkowych odpady Wykonawca zobowiązany jest segregować w miejscu ich wytworzenia i magazynować selektywnie do czasu wywozu z placu rozbiórki.
8. Wykonawca jest zobowiązany współpracować w trakcie realizacji prac z przedstawicielami Zamawiającego.

Zadanie inwestycyjne pn. „*Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice*” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

9. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
10. Do dnia komisyjnego odbioru końcowego robót, plac budowy pozostaje w posiadaniu Wykonawcy.
11. Wykonawca przewiduje zapewnienie finansowania przez Wykonawcę w części nie pokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy na zasadach wskazanych w § 9.

## § 5

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia placu budowy, mienia i robót budowlanych, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej (OC) na sumę ubezpieczeniową, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wynagrodzenie umowne brutto wynikające z niniejszej umowy.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy. Jeżeli wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 2.000 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Przed przekazaniem placu budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 3, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej (OC), o których mowa w ust. 1.

## § 6

### Obowiązki Kierownika budowy

1. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
2. Kierownik budowy zobowiązany jest do:
  - 1) złożenia Zamawiającemu w ciągu 2 dni roboczych od dnia przekazania placu budowy oświadczenia o przyjęciu obowiązków kierownika budowy,
  - 2) prowadzenia dziennika budowy – jeżeli dotyczy,
  - 3) przedkładania Inspektorowi Nadzoru wniosków o zatwierdzenie do wbudowania materiałów przed ich wbudowaniem;
  - 4) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia lub odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w dokumentacji projektowej prób i badań przed zgłoszeniem ich do odbioru,



Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

- 5) informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) za pośrednictwem poczty elektronicznej o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego);
- 6) koordynowania wszystkich prac na budowie pomiędzy podwykonawcami,
- 7) uczestniczenia w odbiorach,
- 8) uczestniczenia w odbiorze końcowym zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
- 9) niezwłocznie informuje pisemnie i drogą elektroniczną Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia zadania,
- 10) informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

## § 7

### Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:  
..... zł netto  
plus należny podatek VAT w wysokości ..... zł,  
co stanowi kwotę **brutto** ..... zł (słownie: ..... złotych .... /100)  
*[stanowiące sumę cen brutto: opracowania dokumentacji projektowej, wykonania robót budowlanych bez wykonania kanałów: pkt. 1)+2]], w tym:*
  - 1) za **opracowanie dokumentacji projektowej** w kwocie:  
**brutto** ..... zł (słownie brutto: .....  
.....zł);  
netto ..... zł;  
podatek VAT ..... %, ..... zł,
  - 2) za **roboty budowlane bez wykonania kanałów technologicznych** w kwocie:  
**brutto** ..... zł (słownie brutto: .....  
.....zł);  
netto..... zł;  
podatek VAT ..... %, ..... zł,
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym**, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością Dokumentacji Projektowej, robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w Dokumentacji Projektowej, STWIORB i PFU.

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w dokumentacji projektowej.
4. **W przypadku konieczności zaniechania lub niewykonania części umowy objętego Dokumentacją projektową, strony przewidują, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu o wartość prac niewykonanych. Podstawą oszacowania kosztorys powykonawczy.**
5. Strony przewidują możliwość zmiany umowy poprzez zlecenie wykonania prac nieobjętych PFU i dokumentacją projektową na zasadach określonych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych za dodatkowym wynagrodzeniem. Roboty ujęte w PFU a nieujęte w projekcie, Wykonawca wykona bez odrębnego wynagrodzenia. Wykonawca nie może wykonywać prac nieobjętych Dokumentacją projektową lub programem funkcjonalno-użytkowym bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania Zamawiającego - pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.
6. Wykonawca wraz z dokumentacją projektową złoży Zamawiającemu kosztorys wskazujący sposób wyliczenia ceny ofertowej robót budowlanych z podziałem na branże i zakres rzeczowy zamówienia, z wyszczególnieniem zastosowanych w kosztorysie ofertowym składników cenotwórczych (stawka r-g w zł; Kp - koszty pośrednie w % od R i S; Kz - koszty zakupu w % od M; Z- zysk w % od R, S, Kp).
7. Kosztorys, o którym mowa w ust. 6, będzie służył do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy, w szczególności w przypadku:
  - 1) odstąpienia od umowy,
  - 2) rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy - zgodnie z ust. 4,
  - 3) zlecenia robót nieujętych w PFU - zgodnie z ust. 5;
  - 4) robót zamiennych (wystąpienia równoległe sytuacji określonej w ust. 4 i 5).
8. Kosztorys, o którym mowa w ust. 6, wskazuje sposób kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego (uwzględniający wszystkie przewidziane przedmiotem zamówienia branże).
9. W przypadku, gdyby ceny robót dodatkowych określonych w ust. 7 pkt 3) nie były objęte kosztorysem, o którym mowa w ust. 6, przy rozliczeniu obowiązywać będą następujące zasady:
  - 1) roboty dodatkowe zostaną rozliczone w oparciu o kosztorysy sporządzone przez Wykonawcę wykonanymi metodą szczegółową lub uproszczoną, sporządzonymi na podstawie potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru przedmiaru robót oraz według danych wyjściowych do kosztorysowania (Stawka roboczogodziny, Koszty zakupu materiałów (Kz), Koszty pośrednie od R+S (Kp), Zysk od R+S+Kp), jak w kosztorysie, o którym mowa w ust. 6;

Zadanie inwestycyjne pn. „*Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice*” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

- 2) ceny materiałów będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 80% średniej ceny z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud;
  - 3) ceny sprzętu będą przyjmowane według ceny z faktury zakupu (cena po upuście, jeżeli taka na fakturze występuje) jednak w wysokości nie wyższej niż 80% średniej ceny z aktualnego w dniu rozliczenia wydawnictwa Sekocenbud;
  - 4) do wyceny robót metodą szczegółową lub uproszczoną należy stosować, zachowując kolejność jak w zapisie: KNR, KNNR i kalkulacje własne.
10. Ewentualne roboty dodatkowe, tj. nieobjęte PFU, realizowane będą w wyniku zmiany umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 1, 3 i 4 oraz ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
  11. Rozpoczęcie wykonywania robót, o których mowa w ust. 10, może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego pisemnie przez Inspektora nadzoru i samego Zamawiającego oraz zawarciu stosownej zmiany do umowy. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego oraz zawarcia stosownej zmiany do umowy, Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
  12. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
  13. Spisany przez Strony protokół konieczności zawierający zakres robót, stanowić będzie podstawę do zawarcia aneksu do umowy. Roboty nie ujęte w protokole konieczności nie podlegają zapłacie.
  14. Wszelkie składniki dotyczące ustalania cen, przyjęte przez Wykonawcę do wyceny oferty stanowiącej Przedmiot umowy są stałe i nie podlegają zmianom w trakcie obowiązywania umowy oraz będą stosowane do wyceny zamówień dodatkowych, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienia dodatkowe przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów technicznych co w zamówieniu podstawowym.
  15. Ceny robót w załączonym do umowy kosztorysie nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację.

## § 8

### Personel realizujący zadanie

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:
  - 1) z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest: .....; nr tel.: .....; e-mail: .....
  - 2) z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest: .....; nr tel.: .....; e-mail: .....

Zadanie inwestycyjne pn. „*Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice*” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

2. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do podejmowania decyzji powodujących zmianę postanowień umowy, w szczególności zmiany uzgodnionego wynagrodzenia lub zmiany zakresu czynności i prac objętych umową.
3. Zamawiający zobowiązuje się do powołania odpowiedniego inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Wykonawca ustanawia:
  - 1) Projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej w osobie: .....; nr tel.: .....; e-mail: .....; upr. bud. nr: .....
  - 2) Kierownika robót w specjalności inżynierskiej drogowej w osobie: .....; nr tel.: .....; e-mail: .....; upr. bud. nr: .....
5. Wykonawca powinien skierować do realizacji zamówienia osobę wskazaną w ust. 5. Zmiana osoby wskazanej w ust. 4, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nową osobę w następujących przypadkach: urlopu lub zwolnienia trwającego dłużej niż 14 dni śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o zaistnieniu powyższych zdarzeń.
7. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą odpowiednie do zakresu robót wskazanego w umowie, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany.
8. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Obowiązkiem wykonawcy jest wówczas zastąpienie tej osoby w ciągu 14 dni od daty doręczenia wniosku inną osobą spełniającą wymagania zawarte w SWZ i niniejszej umowie.
9. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
10. We wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy, za wyjątkiem czynności wymagającej zachowania lub przekazania dokumentów w formie pisemnej strony ustalają, że formą kontaktu pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą, Kierownikiem budowy i Inspektorem Nadzoru będzie kontakt elektroniczny (z wykorzystaniem poczty elektronicznej). Kontakt telefoniczny możliwy jest jedynie w wypadkach niecierpiących zwłoki, jednak wymaga niezwłocznego potwierdzenia w formie elektronicznej.

## § 9

### Płatności

1. Strony przewidują następujący sposób rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy:
  - 1) jedna faktura za wykonanie 1 etapu prac, tj. dokumentacji projektowej po odbiorze jej przez Zamawiającego;
    - a) faktura częściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę na kwotę nie mniejszą niż 5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1 umowy tj. .... 4zł , po opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, wraz z przygotowaniem materiałów, złożeniem wniosku i uzyskaniem decyzji pozwolenie na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji umowy (pierwszy etap rozliczeniowy),
  - 2) jedna faktura za wykonanie 2 etapu prac, tj. robót budowlanych, przy czym:
    - a) faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę na kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy wynagrodzeniem wynikającym z faktury o której mowa w pkt 1 lit a) a wynagrodzeniem łącznym wskazanym w § 7 ust. 1 umowy, po wykonaniu całości przedmiotu umowy i dokonaniu odbioru końcowego zamówienia (drugi etap rozliczeniowy).
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wystawionej zgodnie z umową faktury VAT w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do zamawiającego pod warunkiem spełnienia wskazanych w umowie warunków zapłaty danej faktury z zastrzeżeniem że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 2 lit a) w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego.
3. Do faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie kwot umówionych wynagrodzeń wszystkich zgłoszonych podwykonawców lub dalszych podwykonawców w przypadku, których zamawiający ponosi odpowiedzialność solidarną na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za wykonane przez nich roboty/dostawy/usługi odebrane przez Zamawiającego. Dowodem zapłaty będzie potwierdzona za zgodność kopia przelewu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem fakturą stanowiącą podstawę zapłaty.
4. Termin, o którym mowa w ust. 2 rozpoczyna swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek:
  - 1) przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, lub związane z usługami i dostawami,

<sup>4</sup> Kwota zostanie ustalona na etapie podpisywania umowy zgodnie z ceną zaoferowaną w ofercie.

- stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, zostały przez Wykonawcę uregulowane,
- 2) przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie tabelarycznej zestawienia należności wraz z informacjami o ich spłacie dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców za wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo, lub usługi i dostawy, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo.
5. Oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4 powinny odpowiadać swoją formą i treścią oświadczeniom, stanowiącym odpowiednio załączniki nr 5 i 6 do umowy.
6. Strony ustalają, że płatność faktur uzależniona jest od otrzymania przez zamawiającego środków z Funduszu na wypłatę wynagrodzenia wykonawcy. Środki te przekazywane są zamawiającemu w oknach płatniczych. W sytuacji dokonania przez Zamawiającego wypłaty wynagrodzenia wykonawcy po terminie wskazanym w ust. 3 na skutek niezależnych o Zamawiającego opóźnień w przekazaniu przez BGK środków z Funduszu, wykonawca oświadcza, iż nie będzie dochodził kar umownych lub odsetek z tego tytułu.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze po uzyskaniu przez Zamawiającego środków pochodzących z Funduszu na zapłatę wynagrodzenia wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 8. Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia finansowania Inwestycji w części nie pokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę z Promesy.
8. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4, o treści wskazanej w ust. 5, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

11. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
  - 1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
  - 2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 12 pkt 1 i 2, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 13 pkt 3, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Zasady wystawiania faktur:
  - 1) Wszystkie faktury wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:  
**Gmina Ostrówek**  
**Ostrówek-Kolonia 32, 21-102 Ostrówek,**  
**(NIP: 7141891298).**

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

- 2) Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.).
  - 3) Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.
  - 4) Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.
  - 5) Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
  - 6) W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty faktury niezgodnej z zapisami niniejszej umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 16, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
18. Termin płatności faktury, w sytuacji opisanej w ust. 17, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.
19. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT oraz potwierdza, że nazwa firmy, adres prowadzenia działalności, NIP oraz nr rachunku bankowego określone w niniejszej umowie są zgodne z wykaz podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

## § 10

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości **5% ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: ..... złotych (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub



- nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji powstałych w okresie ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
  4. Kwota w wysokości ..... złotych (słownie: .....), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
  5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ..... złotych (słownie: .....), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Jeżeli okres na jaki powinno być wniesione zabezpieczenie będzie dłuższy niż 5 lat, zabezpieczenie wnosi się z uwzględnieniem przepisów art. 452 ust. 8-10 ustawy.
  6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
  7. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 5 i 6.
  8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
  9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go z nienależycie lub nie wykonał obowiązków wynikających z rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji lub wykonał je nienależycie (w szczególności nie usunął stwierdzonych wad lub usterek).
  10. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia

na kolejne okresy z uwzględnieniem przepisów art. 452 ust. 8-10 ustawy prawo zamówień publicznych.

11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w wyznaczonym terminie od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.
14. Zasady zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, oraz obowiązki Wykonawcy związane z utrzymaniem zabezpieczenia w tym okresie określają przepisy art. 15r<sup>1</sup> ustawy z 2 marca o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2095 z późn. zm.).
15. W przypadku wniesienia zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, przedmiotowe gwarancje muszą być bezwarunkowe. Zamawiający zastrzega sobie prawo przed dostarczeniem gwarancji zatwierdzić jej wzór.
16. Zapisy w gwarancji bankowej czy ubezpieczeniowej nie mogą uniemożliwiać Zamawiającemu (Beneficjentowi) prawidłowego skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W związku z tym zabezpieczenia muszą spełniać następujące warunki:
  - 1) być płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego (Beneficjenta),
  - 2) być płatne bezwarunkowo (niedopuszczalne jest stawianie dodatkowych warunków np. bezsporności czy wymagalności roszczenia, załączenia potwierdzenia o zasadności roszczenia, opinii rzeczoznawców, szczegółowego wykazu niewykonanych lub nienależycie wykonanych robót objętych przedmiotem umowy lub nieusuniętych/nienależycie usuniętych wad wraz z

- określeniem ich wartości, weryfikacji gwaranta co do wysokości odszkodowania, doręczenia żądania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Beneficjenta, który potwierdzi, że podpisy złożone na żądaniu wypłaty należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Beneficjenta),
- 3) pokrywać wszystkie roszczenia Zamawiającego wynikające z zawartej umowy (odszkodowania, kary umowne, odsetki) do wysokości kwoty wynikającej z postanowień umowy,
  - 4) muszą mieć zapis, że są nieodwołalne w okresie, na który zostały wystawione,
  - 5) muszą być wystawione na okres od dnia podpisania umowy do dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, a dla części dotyczącej rękojmi: do upływu okresu rękojmi,
  - 6) sprawy sporne rozstrzygane zgodnie z siedzibą Zamawiającego,
  - 7) wszelkie zmiany w treści gwarancji są niedopuszczalne bez zgody Zamawiającego (Beneficjenta) wyrażonej na piśmie.

## § 11

### Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) **odbiór Dokumentacji Projektowej.**
  - 2) **odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu** (roboty zanikające lub zakrywane muszą zostać wpisane do dziennika budowy przez kierownika budowy, po sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru lub na tę okoliczność będzie sporządzany protokół robót zanikających)– nie stanowią podstawy do wystawienia faktury.
  - 3) **Odbiór częściowy (odbiór dokumentacji projektowej)** po zakończeniu zakresu prac uprawniającego do wystawienia faktury częściowej o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 lit a);
  - 4) **odbiór końcowy** po zakończeniu całości prac objętych przedmiotem zamówienia - będący podstawą wystawienia faktury końcowej o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 2 lit a);
  - 5) **odbiór gwarancyjny;**
  - 6) **odbiór pogwarancyjny.**
2. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów Dokumentacji Projektowej oraz robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy z uwzględnieniem postanowień ust. 3 -8.
3. **Odbiór Dokumentacji projektowej** będzie odbywał się według następujących zasad:
  - 1) Wykonawca dostarczy do odbioru Dokumentację projektową, po otrzymaniu odpowiednio pozwolenia na budowę lub pisma o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę;

- 2) dokumentację projektową uznaje się za wykonaną w dacie podpisania protokołu odbioru Dokumentacji Projektowej;
  - 3) Zamawiający dokonuje odbioru Dokumentacji Projektowej w ciągu 7 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę;
  - 4) dokumentem potwierdzającym odbiór Dokumentacji projektowej jest protokół odbioru Dokumentacji Projektowej;
  - 5) podpisanie przez Wykonawcę protokołu odbioru Dokumentacji Projektowej jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczona Dokumentacja projektowa jest wolna od wad;
  - 6) **dokonanie przez Zamawiającego odbioru Dokumentacji Projektowej umożliwia Wykonawcy przystąpienie do realizacji robót budowlanych stanowiących Przedmiot niniejszej umowy.**
  - 7) **protokół odbioru dokumentacji Projektowej podpisany bez uwag przez przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy, stanowi podstawę do wystawienia faktury częściowej, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 lit. a) umowy.**
4. **Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu** będzie odbywał się według następujących zasad:
- 1) odbiorowi podlegają roboty ulegające zakryciu, których gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy, powiadamiając o tym Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego – właściwego dla danej branży;
  - 2) W przypadku wykonania przez Wykonawcę robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, Inspektor nadzoru przystąpi do ich odbioru w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich wykonania;
  - 3) Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
5. **Odbiór końcowy** będzie odbywał się według następujących zasad:
- 1) odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia Kierownika budowy o zakończeniu wszystkich robót budowlanych oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane w związku z zakończeniem wykonywania robót budowlanych w tym po uzyskaniu wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia użytkowania obiektu;
  - 2) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób;

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

- 3) Wraz ze zgłoszeniem do końcowego odbioru Wykonawca przekazuje Zamawiającemu następujące dokumenty wynikające z art. 57 ustawy Prawo budowlane:
- a) dziennik budowy – w zakresie zadań, których dotyczy,
  - b) dokumentację powykonawczą (operat kołaudacyjny) wymaganą w STWIORB, opisaną i skompletowaną w formie papierowej, zawierającą przede wszystkim:
    - dokumenty (atesty, certyfikaty, oświadczenia, aprobaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru),
    - protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i inne dokumenty wymagane w STWIORB,
  - c) pozwolenie na użytkowanie - w zakresie zadań, których dotyczy;
  - d) oświadczenie Kierownika budowy oraz kierowników robót o zakończeniu robót budowlanych oraz wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami - w zakresie zadań, których dotyczy;
  - e) Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przedłożoną do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w PODGiK wraz ze stosownymi oświadczeniami geodety w dwóch egzemplarzach - w zakresie zadań, których dotyczy;
  - f) Kosztorys powykonawczy;
  - g) Dokumenty potwierdzające sposób zagospodarowania odpadów.
- 4) Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie **do 30 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego**;
- 5) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie **do 30 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru**;
- 6) w protokole odbioru końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych części zadań, datę ich rozpoczęcia i zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac, ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru oraz datę ich usunięcia nie krótszą niż 7 dni roboczych, termin rozpoczęcia i zakończenia gwarancji oraz wykaz załączników;
- 7) z przeprowadzonego odbioru końcowego strony sporządzają protokół odbioru końcowego robót, który podpisany bez uwag przez Inspektora Nadzoru, przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy i Kierownika budowy, potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego Przedmiotu umowy i stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej, o której mowa w

§ 9 ust. 1 pkt 2 lit. a) umowy.

**6. Odbiór gwarancyjny** będzie odbywał się według następujących zasad:

- 1) odbiory gwarancyjne przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości - na każde żądanie Zamawiającego,
- 2) oprócz odbiorów gwarancyjnych związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, o których mowa w powyżej w pkt. 1), co roku w dniu każdej kolejnej rocznicy odbioru końcowego, przeprowadzane będą przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego przeglądy gwarancyjne Przedmiotu umowy, do czasu upływu terminu gwarancji lub rękojmi (w zależności od tego, które zdarzenie wystąpi później), przy czym ostatni przegląd gwarancyjny przeprowadza się nie później niż 2 miesiące przed upływem terminów gwarancji i rękojmi. Z przeglądu gwarancyjnego strony spisują protokół stwierdzający wady albo ich brak. W razie stwierdzenia wad, zastosowanie mają postanowienia § 13 niniejszej umowy.

**7. Odbiór pogwarancyjny** będzie odbywał się według następujących zasad:

- 1) odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji,
- 2) odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszystkich.

## **§ 12**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie 1 etapu tj. wykonaniu dokumentacji projektowej – w wysokości 5.000,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt. 1 umowy;
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie etapu 2 – w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 3 umowy;
  - 3) za zwłokę w usuwaniu wad lub usterek w przedmiocie zamówienia, o których mowa w § 11 ust. 6 pkt 2) umowy – w wysokości 0,01 % łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek,

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

- 4) za zwłokę w usuwaniu wad fizycznych lub gwarancyjnych – w wysokości 0,01 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek zgodnie z § 13 ust. 9 lub ust. 10,
- 5) w każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którego skutkiem będzie bezpośrednia zapłata, o której mowa w § 9 ust. 7 umowy – w wysokości 10% kwoty brutto należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, lub
- 6) w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto o którym mowa § 7 ust. 1 umowy niezapłaconej należności, z której zapłatą w zwłoce pozostaje Wykonawca, za każdy dzień zwłoki;
- 7) w każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 10% kwoty brutto należnego wynagrodzenia podwykonawcom wskazanego w tej umowie, za każdy stwierdzony przypadek;
- 8) w każdym przypadku nieprzedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,5% kwoty brutto należnego wynagrodzenia podwykonawcom wskazanego w tej umowie za każdy stwierdzony przypadek,
- 9) w każdym przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,1% kwoty brutto należnego wynagrodzenia podwykonawcom wskazanego w tej umowie, za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 7 umowy,
- 10) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 14 ust. 1 umowy – w wysokości 5.000,00 zł brutto za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w § 14 ust. 1 umowy,
- 11) za zwłokę w dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w § 14 ust. 2 lub 5 umowy w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczonej odpowiednio od terminu, o którym mowa w § 14 ust. 2 umowy,
- 12) za zwłokę w poinformowaniu Zamawiającego o zmianie, o której mowa w § 14 ust. 3 umowy – w wysokości po 1.000,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 14 ust. 3 umowy,
- 13) w przypadku niewykonania przeglądów gwarancyjnych / pogwarancyjnych (o których mowa w § 11 ust 6 i 7 umowy) w wysokości 0,01% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy za niewykonanie

- danego przeglądu pomimo jednokrotnego wyznaczenia przez Zamawiającego terminu na wykonanie danego przeglądu;
- 14) w przypadku zwłoki w wykonaniu przeglądów gwarancyjnych / pogwarancyjnych (o których mowa w § 11 ust. 6 i 7 umowy) w wysokości 0,001% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy - za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie danego przeglądu.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
  3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 10, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu terminu zapłaty tej kary. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.
  4. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów do maksymalnej wysokości 30 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
  5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i wysokościach:
    - 1) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, o których mowa w § 16 ust. 1 umowy - w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy,
    - 2) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
  6. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i wysokościach:
    - 1) z tytułu odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, z zastrzeżeniem art. 456 ust. 1 w zw. z art. 456 ust. 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

### § 13

#### Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie i przepisach kodeksu cywilnego. W



Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

- razie rozbieżności postanowień gwarancyjnych, stosuje się warunki gwarancyjne bardziej korzystne dla Zamawiającego.
2. Wykonawca, zgodnie z ofertą, udziela gwarancji:
    - 1) **na wykonaną kompletną dokumentację projektową** - na okres **36 miesięcy** od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego dokumentacji;
    - 2) **na roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały** w zakresie przebudowy dróg - na okres .....<sup>5</sup> lat od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego inwestycji;
  3. **Rękojmia** za wady fizyczne dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych udzielona jest na okres **60 miesięcy od daty odbioru końcowego robót**.
  4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany elementów objętych gwarancją w celu przywrócenia wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy.
  5. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace budowlane i montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę).
  6. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane są wolne od wad fizycznych oraz wad jakościowych.
  7. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 11 ust. 1 pkt 4) umowy.
  8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
  9. W przypadku wystąpienia wad fizycznych (objętych rękojmią za wady fizyczne) lub wad jakościowych (objętych gwarancją) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
  10. W przypadku, gdy usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 9 ze względów technologicznych lub atmosferycznych, usunięcie wady powinno być wykonane w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany udowodnić zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym.
  11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 9, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku

<sup>5</sup> Zgodnie z deklaracją w ofercie.

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

- koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
12. Zamawiający obciąży wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 11. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w wyznaczonym terminie od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
  13. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub szkodą bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
  14. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy elektronicznie, na adres e-mail: .....
  15. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
  16. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
    - 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
    - 2) wszczęciu postępowania upadłościowego,
    - 3) ogłoszeniu swojej likwidacji,
    - 4) zawieszeniu działalności.

## § 14

### Klauzula zatrudnienia.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących następujące czynności:
  - 1) prace techniczno - organizacyjne na etapie projektowania (nie dotyczy projektantów);
  - 2) wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych, operatorzy sprzętu i prace fizyczne instalacyjno-montażowe objęte zakresem zamówienia (nie dotyczy kierowników budowy i kierowników robót)

*(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).*
2. Wykonawca, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, przedstawi Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na

- podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imienia i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o każdym przypadku zmiany sposobu zatrudnienia osób wykonujących ww. czynności nie później niż w terminie 7 dni od dokonania takiej zmiany.
  4. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania dodatkowych oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
    - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
  5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu aktualne dokumenty wskazane w ust. 2.
  7. W przypadku niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 1-4 i 6, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 11 lub odpowiednio w § 12 ust. 1 pkt 12 lub odpowiednio § 12 ust 1 pkt 13 Zamawiający może także odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy na podstawie § 12 ust. 1 pkt 10, w związku z czym Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary z § 12 ust. 1 pkt 1.
  8. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

## **§ 15**

### **Zmiany umowy**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

- 1) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
- 2) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej lub eksploatatorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenie robót budowlanych
- 3) **przedłużenia terminu wykonania zamówienia** w zakresie niezbędnym do wykonania robót zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 4) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na termin realizacji przedmiotu zamówienia lub zakres świadczeń stron umowy lub sposób jej wykonywania,
- 5) **zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy** może nastąpić wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wynikających ze zmiany zasad płatności programów lub funduszy lub innych źródeł finansowania inwestycji objętej niniejszą umową,
- 6) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić o ile będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert lub po zawarciu umowy przepisami prawa w szczególności przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów;
- 7) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku konieczności wykonania robót nieuwjętych w dokumentacji projektowej.

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

2. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
3. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
4. Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego. Stawka i kwota podatku oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia i zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy wynikającej ze zmienionej stawki podatku - dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku jeszcze nie wykonano;
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:
    - a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
    - b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 ze zm.). Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę.

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

- a) udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- b) wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

5. Strona wnioskująca o zmianę wskazaną w ust. 4 musi wykazać środkami dowodowymi, że zmiany, o których mowa w ust. 4 mają bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia wykonawcy tj. wykazać, że zmiany wskazane w ust. 4 wymuszają podwyższenie kosztów wykonania.
6. Wykonawca zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS).
7. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 1) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług po zmianie), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług przed zmianą). W takiej sytuacji wynagrodzenie brutto będzie obejmowało stawkę i wartość obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
8. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 2) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 14, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy podanych w dokumentach, o których mowa w ust. 10, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej tych osób.
9. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt 3) część wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, płatna po zaistnieniu ww. okoliczności, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 10, ulegnie zmianie o wartość zmiany kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany

Zadanie inwestycyjne pn. „*Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice*” dofinansowane ze środków *Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych*

- dotąd dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowe kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego podanych w dokumencie, o którym mowa w ust. 10 poniżej.
10. Warunkiem dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 4 pkt 2 i 3 jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku, a w szczególności szczegółową kalkulację kosztów obejmującą wykaz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie wraz z wykazaną wysokością minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej za pracę tych osób i związanych z tym obciążeń publicznoprawnych lub zmiany ich składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne lub zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, będących konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z ww. zmianami mającymi wpływ na wykonanie przedmiotu umowy. Na podstawie przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim dokumentów Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
  11. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 4 pkt 2 i 3 mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
  12. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4 pkt 1 umowy mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają te zmiany.
  13. Zmiany, o których mowa w ust. 4 mogą być dokonane tylko, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy lub umowy o dofinansowanie projektu.
  14. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  15. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:
    - 1) zmiana danych teleadresowych,
    - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
  16. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

## § 16

### Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz art. 456 ustawy – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) wykonawca realizuje roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, specyfikacjami techniczną, wskazaniem Zamawiającego, wskazaniem inspektora/inspektorów nadzoru inwestorskiego lub postanowieniami umowy pomimo dwukrotnego wezwania wykonawcy do zaniechania naruszeń i bezskutecznego upływu terminu wskazanego w tych wezwaniach
  - 2) zwłoka w wykonaniu przedmiotu zamówienia przekroczy 2 miesiące licząc od dnia podpisania umowy,
  - 3) gdy Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 lub nie zapewnił jego ciągłości w okresach wynikających z umowy,
  - 4) wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 1) w terminie wspólnie uzgodnionym przez strony, ale nie dłuższym niż 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
  - 2) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
  - 3) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy sporządzi wykaz materiałów według stanu na dzień odstąpienia od umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający.
  - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające.



Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

- 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia ww. urządzeń i materiałów na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  - 6) Wykonawca natychmiast wstrzyma wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczy przerwane roboty oraz zabezpieczy teren budowy i opuści go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
  - 7) Wykonawca przekaze znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.
  6. W terminie 14 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4 pkt 4, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.
  7. Podstawą rozliczenia prac podczas odstąpienia od umowy będzie kosztorys, o którym mowa w § 7 ust. 6-9 umowy.
  8. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.
  9. W przypadku braku współdziałania ze strony wykonawcy i niewykonywania przez niego obowiązków wynikających z ust. 4 czynności te przeprowadzi lub zorganizuje zamawiający i obciąży ich kosztami wykonawcę.

## § 17

### Przechowywanie dokumentacji

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych wykonawcy związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.

Zadanie inwestycyjne pn. „*Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice*” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

2. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminach określonych w art. 140 rozporządzenia ogólnego (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz. U. UE L 347 z 20 grudnia 2013 r., str. 374 – 469)), w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo oraz do informowania Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie wykonawcę przed upływem terminu określonego w ust. 2.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2 i 3 dotyczy całej korespondencji związanej z realizacją przedmiotu umowy, protokołów odbioru, dokumentacji z procesu inwestycyjnego.
5. Dokumentacja, o której mowa powyżej przechowywana jest w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przechowywanych na powszechnie uznawanych nośnikach danych.
6. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez wykonawcę działalności przed terminem, o którym mowa w ust. 2 lub 3, Wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zamawiającego o miejscu przechowania dokumentów związanych z realizowanym przedmiotem zamówienia w terminem miesiąca przed zmianą tego miejsca.

## **§ 18**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Przetwarzanie dotyczyć będzie kategorii danych osobowych w postaci właściciel nieruchomości oraz rodzaju danych osobowych: imię, nazwisko, adres nieruchomości, dane kontaktowe, numer działki.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych

- 2) zapewnić, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych pisemnie zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy;
- 3) podjąć odpowiednie środki techniczne oraz organizacyjne, mające na celu zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych;
- 4) nie korzystać z usług innego podmiotu przetwarzającego, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego;
- 5) w miarę możliwości pomagać Zamawiającemu, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w art. 12-23 Rozporządzenia;
- 6) uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomagać Zamawiającemu wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia;
- 7) po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem, zależnie od decyzji Zamawiającego, usunąć lub zwrócić mu wszelkie dane osobowe oraz usunąć wszelkie ich istniejące kopie, w tym również te, zawarte na nośnikach danych, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych, przy czym w formie pisemnej na adres siedziby Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres: sekretariat@ostrowek.pl składa oświadczenie o trwałym usunięciu lub zwrocie wszystkich danych lub wskazuje podstawę prawną pozwalającą na ich dalsze przetwarzanie;
- 8) udostępnić Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia oraz umożliwić Zamawiającemu (lub upoważnionemu przez niego audytorowi) przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, i przyczynia się do nich;
- 9) w przypadku przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, przed rozpoczęciem przetwarzania poinformować Zamawiającego, w formie pisemnej na adres siedziby Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres: sekretariat@ostrowek.pl o takim obowiązku prawnym, o ile prawo nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny, natomiast w przypadku indywidualnej woli przekazania przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej – dokonuje tego przetwarzania jedynie na odrębne polecenie Zamawiającego.
- 10) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym

przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych - o ile są mu wiadome - lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Ochrony Danych Osobowych. Poinformowanie następuje w formie pisemnej na adres siedziby Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres: sekretariat@ostrowek.pl.

4. Jeżeli powierzone dane osobowe są przetwarzane w formie elektronicznej na serwerach i nośnikach danych Procesora, te serwery i nośniki nie mogą znajdować się poza obszarem Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego i niezwłocznego informowania Zamawiającego o przypadkach naruszenia przepisów prawa dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych, w tym w szczególności przepisów Rozporządzenia, zaistniałych w okresie obowiązywania niniejszej Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, o którym mowa w art. 33 Rozporządzenia, Wykonawca zgłasza je Zamawiającemu bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 24 godzin od momentu wykrycia. Zgłoszenie naruszenia ochrony danych osobowych Zamawiającemu powinno zawierać w swej treści elementy wskazane w art. 33 ust. 3 Rozporządzenia oraz powinno być dokonane w formie pisemnej na adres siedziby Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres: sekretariat@ostrowek.pl.
7. Na wypadek zawinionego naruszenia przez Wykonawcę zasad przetwarzania danych osobowych (określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, Rozporządzenia oraz niniejszej Umowy), skutkującego zobowiązaniem Zamawiającego na mocy prawomocnego orzeczenia sądu, ugody sądowej bądź porozumienia mediacyjnego do wypłaty odszkodowania, zadośćuczynienia lub kary pieniężnej, Wykonawca zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu udokumentowane straty z tego tytułu w pełnej wysokości.
8. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności za szkody spowodowane przetwarzaniem przez niego danych naruszającym przepisy prawa, jeżeli nie można mu przypisać winy za zdarzenie, które doprowadziło do powstania szkody.
9. Wykonawca zapewnia, że dane osobowe nie będą udostępniane jego pracownikom i zleceniobiorcom przed podpisaniem przez nich oświadczeń lub umów o zachowaniu poufności. Zachowanie poufności nie ustaje po rozwiązaniu lub wygaśnięciu stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej, niezależnie od przyczyny tego rozwiązania lub wygaśnięcia.
10. Wykonawca zobowiązuje się do monitorowania i stosowania przepisów prawa, powszechnie dostępnych wskazówek i zaleceń organu nadzorczego oraz unijnych organów doradczych, zajmujących się ochroną danych osobowych, w zakresie

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych

- przetwarzania powierzonych mu danych, po uprzednim uzgodnieniu wpływu tych regulacji na przetwarzanie danych z Zamawiającym.
11. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia rejestru kategorii czynności przetwarzania, o którym mowa w art. 30 ust. 2-5 RODO, a także do wprowadzenia do niego procesu przetwarzania wynikającego z niniejszej umowy powierzenia.
  12. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych jedynie na polecenie Zamawiającego, przy czym Strony uznają, że takim poleceniem jest w szczególności niniejsza umowa.
  13. Zamawiający przez cały okres obowiązywania Umowy jest uprawniony do kontroli poprawności zabezpieczenia i przetwarzania danych powierzonych Wykonawcy. Kontrola może zostać przeprowadzona m.in. w formie bezpośredniej inspekcji polegającej na dopuszczeniu przedstawicieli Zamawiającego do wszystkich obszarów przetwarzania danych osobowych objętych niniejszą Umową we wszystkich lokalizacjach Wykonawcy, w sposób nieutrudniający nadmiernie jego bieżącej działalności. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedstawienia odpowiednich dokumentów do kontroli oraz wyjaśnień na piśmie na każde wezwanie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych.
  14. W przypadku, gdy kontrola, o której mowa w ust. 1, wykaże jakiegokolwiek nieprawidłowości Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy niezwłocznego, nie później niż w terminie 7 dni kalendarzowych, wdrożenia zaleceń Zamawiającego wynikających z ustaleń pokontrolnych. Zalecenia te przekazane będą w formie pisemnej na adres siedziby Wykonawcy lub w formie elektronicznej na wskazany przez wykonawcę adres e-mail.
  15. Wykonawca niezwłocznie informuje Zamawiającego, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie Rozporządzenia lub innych przepisów UE lub państwa członkowskiego o ochronie danych. Poinformowanie powinno nastąpić w formie pisemnej, na adres siedziby Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres e-mail: **sekretariat@ostrowek.pl** – przy czym obydwie formy zostają zastrzeżone pod rygorem nieważności.
  16. Wykonawca może powierzać przetwarzanie powierzonych mu danych osobowych objętych Umową innym podmiotom na stałe współpracującym z Wykonawcą (tzw. podpowierzenie) wyłącznie po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego.
  17. Podpowierzając przetwarzanie danych osobowych innym podmiotom, Wykonawca jest obowiązany zapewnić w dalszej umowie powierzenia spełnienie przez ten podmiot wszelkich wymogów w zakresie ochrony danych osobowych na poziomie, co najmniej takim samym jak przewidziany w niniejszej Umowie.
  18. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych osobowych, informacji i materiałów przekazanych lub udostępnionych mu lub o których wiedzę powziął w związku z realizacją Umowy, a także powstałych w wyniku jej wykonania informacji i materiałów w formie pisemnej, graficznej lub

- jakiegokolwiek innej formie. Informacje i materiały są objęte tajemnicą nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego udostępniane jakiegokolwiek osobie trzeciej, ani też ujawnione w inny sposób, chyba że w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane albo muszą być ujawnione zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, orzeczeniem sądu lub organu państwowego.
19. Wykonawca zapewnia, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych będą obowiązane zachować w tajemnicy te dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia. Obowiązek zachowania tajemnicy nie ustaje po zaprzestaniu przetwarzania danych z jakiegokolwiek podstawy. Przepis § 22 ust. 10 Umowy stosuje się odpowiednio.
  20. Strony ustalają, że podczas realizacji Umowy powierzenia będą ze sobą ściśle współpracować, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie powierzenia danych osobowych.
  21. Strony będą dokonywały uzgodnień i podejmowały decyzje operacyjne poprzez swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację Umowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej.
  22. Strony zobowiązują się, że wszelkie decyzje dotyczące polubownego zakończenia sporu z osobą fizyczną na skutek naruszenia ochrony jej danych osobowych, w szczególności fakt i wysokość wypłaty ewentualnego odszkodowania, podejmą wspólnie.
  23. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, który:
    - a) wykorzystał dane osobowe w sposób niezgodny z Umową, w szczególności przetwarzał je dla własnych celów lub celów innych podmiotów, a także celów niezgodnych z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy;
    - b) wykonuje Umowę niezgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa lub instrukcjami Zamawiającego w tym zakresie;
    - c) nie zaprzestał niewłaściwego przetwarzania danych osobowych mimo uprzedniego wezwania Zamawiającego do usunięcia naruszeń i bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu 7 dni kalendarzowych na zaniechanie naruszeń;
    - d) dokonał dalszego powierzenia danych osobowych do przetwarzania bez wymaganej uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
  24. W przypadku wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym, o którym mowa w ust. 24, umowa główna ulega również rozwiązaniu bez konieczności dokonywania przez Strony jakichkolwiek dodatkowych postanowień, przy czym Wykonawca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń wynikających z przedwczesnego rozwiązania umowy głównej.
  25. Z tytułu wykonywania niniejszej Umowy Procesorowi nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

26. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

### § 19

#### Polubowne rozwiązywanie sporów

1. W przypadku zaistnienia ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą/ Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddanie ich mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osoba prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

### § 20

#### Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy a dotyczących danych osobowych, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób polubowny, rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
4. Wykonawca nie może przenieść wiarygodności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.
6. Umowa niniejsza sporządzona została w 3 egz., 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.
7. Załącznikami do umowy są dokumenty wskazane poniżej, stanowiące integralną część umowy:
  - 1) Formularz ofertowy – zał. Nr 1
  - 2) Dokumentacja, o której mowa w § 1 ust. 4 umowy – zał. Nr 2.
  - 3) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami – zał. Nr 3.
  - 4) Oświadczenie podwykonawcy – zał. Nr 4.

Zadanie inwestycyjne pn. „**Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice**” dofinansowane ze środków **Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**

---

5) Oświadczenie dalszego podwykonawcy- zał. Nr 5.

**W imieniu Zamawiającego:**

.....  
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....  
(kontrasygnata Skarbnika)

**W imieniu Wykonawcy:**

.....  
(Imię i Nazwisko, funkcja)



Zadanie inwestycyjne pn. „**Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice**” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

Załącznik Nr 4 do umowy

.....  
.....  
.....  
nazwa (firma) i adres podwykonawcy

....., dnia .....

## OŚWIADCZENIE

Reprezentując .....

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy  
będącego podwykonawcą .....

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy  
w zakresie .....

.....  
.....  
.....  
(rodzaj prac)

na zadaniu pn.: .....  
realizowanym w ramach umowy nr ..... z dnia .....  
zawartej przez Zamawiającego, tj.: **Gminę Ostrówek** z

.....  
Nazwa (firma) i adres Wykonawcy

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Wykonawcy:

.....  
w kwocie: .....

(słownie: .....)

za prace wykonane w okresie od ..... do .....

netto: .....

podatek VAT: .....

brutto: .....

**zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr ..... z dnia  
..... oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Wykonawcę  
oraz Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Odpis protokołu załączam.**

.....  
(podpis)

Zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi gminnej 103338L o długości 2,9 km łączącej miejscowości Luszawa i Leszkowice” dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

## Załącznik Nr 5 do umowy

.....  
.....  
.....  
(Dalszy podwykonawca)

....., dnia .....

### OŚWIADCZENIE

Reprezentując .....  
(nazwa (firma) i adres dalszego Podwykonawcy)  
będącego Dalszym Podwykonawcą .....  
(nazwa (firma) Podwykonawcy)  
w zakresie .....  
(rodzaj prac)  
na zadaniu .....  
realizowanym w ramach umowy nr ..... z dnia .....  
zawartej przez Zamawiającego, tj. **Gminę Ostrówek** z  
.....  
(nazwa Wykonawcy)

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Podwykonawcy

.....  
w kwocie .....  
(słownie: .....)  
za roboty wykonane w okresie od ..... do .....  
netto: .....  
podatek VAT: .....  
brutto: .....

**zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr ..... z dnia  
..... oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez  
Wykonawcę, kierownika prac Podwykonawcy oraz Inspektora Nadzoru. Odpis  
protokołu załączam.**

.....  
(podpis)